

Tu Asistente en Bienes Raíces

Lo que Usted No Conoce Puede Lastimar su Crédito ...

¿Cuándo fue la última vez que usted vio una copia del reporte del historial de su crédito personal? Si no fue recientemente, quizás sea tiempo de solicitar una copia, especialmente si está considerando comprar alguna propiedad en un futuro cercano ...

Se ha estimado que más de 2, de cada 5 personas tienen información errónea en sus reportes de crédito. La información incorrecta puede causar largos atrasos en el proceso de aprobación, y pueden, inclusive, ser la razón para denegarle crédito, incluyendo una hipoteca.

El tiempo adecuado para revisar su crédito con las agencias de crédito es cuando usted no necesita crédito. Puede tomar meses corregir un problema y usted no necesita más stress, durante el proceso de compra de su hogar.

Las compañías de reportes de crédito más grandes son TRW, Equifax y Trans Union. Como ellas operan independientemente, usted puede revisar su crédito con las tres. Si encuentra dificultad usted puede solicitar ayuda a su acreedor hipotecario o a su banco comercial.

Uno de los errores más comunes de interpretación que tienen los dueños de hogar es que como no existe una penalidad en el pago de su hipoteca hasta el día 15 del mes, ellos creen que la hipoteca no se vence hasta ese día (15).

El pago de hipoteca de su hogar se vence el día primero de cada mes y no solo podría considerarse atrasado, sino que podría ser reportado como tal si es recibido después del día primero.

De La Guardia Group combina muchos años de experiencia, un conocimiento completo del mercado de bienes raíces y sistemas de información de alta tecnología para proveer a compradores y vendedores un asesoramiento competente y resultados comprobados.

